

SAN DIEGO住房委員會「MOVING TO WORK計畫」

2026財年年度計畫擬議修訂案摘要

本文件是San Diego住房委員會「Moving to Work計畫 (MTW)」之《2026財年計畫修訂案草案》(2025年7月1日–2026年6月30日) 的內容摘要。網站www.sdhc.org/moving-to-work提供完整的計畫修訂案草案。相關公眾意見可於2025年11月30日之前提交。

2026財年年度計畫修訂案更新和擬定內容

2012-1.成功路徑 (重新擬定)

「成功路徑」是SDHC的租金改革政策，旨在更有效地利用聯邦資金，並鼓勵家庭提高自給自足的能力。由於「住房援助支付」成本的增加以及聯邦資金的減少，SDHC正在重新擬定這項政策。擬定的更新內容將有助於 SDHC 繼續為盡可能多的當前正在領取援助的家庭提供服務。擬定的更新內容對防止當前參與計畫的家庭因聯邦資金不足和減少而失去援助至關重要。如果這項重新擬定的措施未獲批准，則將有大約1,700個目前正在接受 SDHC 租金援助的家庭失去這項援助。

擬定更新內容

1. 「老年人/殘障人士」家庭的「家庭繳款金額」將更新為調整後收入的 32%。「最低家庭繳款金額」將保持\$0不變。
2. 「可工作」家庭的「家庭繳款金額」將為調整後收入的 40% 或者「最低家庭繳款金額」，以較高者為準。
3. 將添加一項「可工作」3口之家 (Work-Able 3)。有3名 (含) 以上可工作成年人的家庭將被認定為「可工作」3口之家。
4. SDHC 將繼續定期更新「可工作」家庭的「最低家庭繳款金額」，使其與San Diego市的最低時薪保持一致，包括 2026 年 1 月 1 日生效的最新最低時薪。與現行做法一致，最低家庭繳款金額約為每名可工作成年人收入 (按最低時薪每週工作25小時計算) 的30%。例如，如果一名可工作成年人按2026年1月生效的當地最低時薪 (\$17.75/小時) 每週工作25小時，則其年收入將為\$23,057。其月收入的30%則為\$576.88。

最低家庭繳款金額

1名可工作	2名可工作	3名+可工作
成年人	成年人	成年人
\$580	\$1,155	\$1,735

經濟困難政策

「成功路徑」經濟困難政策已獲更新，且可以在《MTW計畫修訂案》中找到。

MTW年度計畫修訂案公眾意見及公眾聽證

SDHC誠邀廣大群眾對《2026財年MTW計畫修訂案》草案進行審閱並提出意見。是否提出意見為自願選項，但必須於2025年11月30日下午5點之前送達。

您可以通過以下方式提交意見：發送電郵至MTWPlan@sdhc.org，在線提交www.engagesdhc.org/mtwplan，或者郵寄至：

San Diego住房委員會 計畫轉交：「Moving to Work機構」
1122 Broadway, Suite 300, San Diego, CA 92101

公眾聽證將於2025年11月17日，週一，中午12:00舉行，希望了解更多資訊和/或提供意見的公眾歡迎參與。以下網址在線提供聽證會參與說明www.sdhc.org/moving-to-work。

所有意見均會在擬定《MTW年度計畫修訂案》最終審核時進行考量，並將成為提交給HUD的公開記錄的一部分。

「MOVING TO WORK計畫」

SDHC是最初僅有的39個MTW機構之一，而全國目前有大約3,200個公共住房機構。MTW身分讓SDHC能夠靈活實施各種新型的高性價比措施，以便在San Diego市提供住房援助並增加住房選擇。

SDHC每年必須向「美國住房和城市發展部」(HUD)提交一份MTW計畫。《MTW計畫修訂案》包括以下詳細內容：該財政年度內計畫提供服務的家庭數量；計畫內的住房存量、租賃名單和等候名單變更；以及MTW資金來源和用途摘要。《MTW計畫修訂案》還包括與以往HUD批准的MTW措施、新措施提議以及現有措施更新相關的描述。