Programa "Moving to Work" de la Comisión de Vivienda de San Diego

Resumen de la modificación plan anual propuesto para el año fiscal 2025

Este documento proporciona un resumen del borrador de la modificación del plan "Moving to work" (MTW) de la Comisión de Vivienda de San Diego (SDHC) para el año fiscal 2025 (1 de julio de 2024 - 30 de junio de 2025). El borrador completo de la modificación del plan está disponible en www.sdhc.org/moving-to-work. Se podrán presentar comentarios públicos sobre la enmienda hasta el 30 de abril de 2024.

Moving to Work

La SDHC es una de las 39 agencias de MTW originales de aproximadamente 3200 autoridades de vivienda pública en el país. El estatus de MTW le brinda a la SDHC la flexibilidad de implementar una variedad de enfoques innovadores y rentables para brindar asistencia de vivienda y aumentar las opciones de vivienda en la ciudad de San Diego.

Como una agencia de MTW, la SDHC está obligada a presentar un plan de MTW al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE.UU. (HUD) cada año. La modificación del plan de MTW incluye detalles sobre la cantidad de personas y hogares que se planea reciban servicios dentro del año fiscal; cambios planificados en el parque de viviendas, arrendamientos y listas de espera y resúmenes de fuentes y usos de la financiación de MTW. La modificación del plan de MTW también contiene descripciones de las actividades de MTW previamente aprobadas por el HUD, además de propuestas de nuevas actividades y actualizaciones de actividades existentes.

Actualizaciones y propuestas del plan anual para el año fiscal 2025

2025-1. Asistencia para el alquiler: Alquileres Razonables

La SDHC solicita comentarios sobre los cambios propuestos para incluir los vales basados en proyectos en su iniciativa de Alquileres Razonables. Alquileres Razonables garantiza que el contrato de alquiler de las unidades alquiladas por familias con vales de elección de vivienda sea comparable a unidades con precios de mercado similares.

2025-2. Elegibilidad acelerada y excepciones al arrendamiento financiero

La SDHC está buscando comentarios sobre la actividad propuesta para ampliar las excepciones para acelerar la colocación de hogares de bajos ingresos (incluyendo personas mayores, personas con discapacidad y familias) y los hogares que experimentan la falta de vivienda en viviendas de alquiler.

2025-3. Programa de Unificación Familiar (FUP)/Jóvenes en Acogida para la Independencia (FYI)

La SDHC está buscando comentarios sobre la actividad propuesta para modificar el período de tiempo para la verificación de la elegibilidad para la extensión del subsidio de la Unificación Familiar (FUP) de Jóvenes/Jóvenes en Acogida para la Independencia (FYI). Esta modificación aumentará el número de jóvenes elegibles para las prórrogas del programa, proporcionará a los participantes más tiempo para cumplir los criterios de prórroga de la ayuda al alquiler, aumentará la autosuficiencia y se alineará con el ciclo de recertificación bianual de la SDHC (cada dos años).

COMENTARIO PÚBLICO DE LA MODIFICACIÓN PLAN ANUAL MTW

La SDHC invita al público a revisar y brindar comentarios sobre su borrador de la modificación del plan de MTW para el año fiscal 2025. Los comentarios sobre el plan anual de MTW deben recibirse a más tardar a las 5:00 p.m. del martes, 30 de abril de 2024.

Puede enviar sus comentarios por correo electrónico a MTWPlan@sdhc.org, en línea en www.engagesdhc.org/mtwplan o por correo postal a:

San Diego Housing Commission Attn: Nancy Sa, Equity Assurance
1122 Broadway, Suite 300, San Diego, CA 92101