

SAN DIEGO 주택위원회 무빙투워크(MOVING TO WORK)

회계연도 2025 연례 계획 발의안 개정안 요약

본 문서는 San Diego 주택위원회(SDHC) 무빙투워크(MTW) 회계연도 2025(2024년 7월 1일~2025년 6월 30일) 계획 개정안 초안에 관한 요약 정보를 제공합니다. 계획 개정안 초안 전체 내용은 다음 웹사이트에서 확인하실 수 있습니다: www.sdhc.org/moving-to-work. 개정안에 관한 공공 의견은 2024년 4월 30일까지 제출하실 수 있습니다.

무빙투워크(MOVING TO WORK)

SDHC는 전국의 대략 3,200개 공공주택국 중에서 최초로 MTW 프로그램을 실행한 39개 기관 중 한 곳입니다. SDHC의 MTW 프로그램 시행 기관 자격은 San Diego 시의 주택 지원 서비스와 주거 선택 기회를 높이는 보다 혁신적이고 비용 효율적인 다양한 접근법을 활용할 수 있게 합니다.

MTW 기관으로서, SDHC는 매년 미국 주택도시개발부(HUD)에 MTW 계획을 제출할 의무가 있습니다. MTW 계획 개정안에는 해당 회계 연도 내에 서비스를 제공할 계획인 인원과 세대 수; 주거 지역, 임대 및 대기자 명단 목록에 대한 계획된 변화; 및 MTW 기금 원천과 사용 용도 요약과 같은 자세한 정보가 포함되어 있습니다. MTW 계획 개정안에는 또한 신규 활동을 위한 발의안, 기존 활동에 대한 업데이트와 함께 HUD에 의해 이전에 승인되었던 MTW 활동에 관한 설명이 포함되어 있습니다.

회계연도 2025 연례 계획 업데이트 사항 및 발의안

2025-1. 임대 비용 지원 임대 비용 합리성

SDHC는 본 부서의 임대 비용 합리성 이니셔티브에 프로젝트 기반 바우처를 포함하는 제안된 변경 사항에 관한 의견을 수렴하고 있습니다. 임대료 합리성(Rent reasonableness) 정책은 주택 선택 바우처를 사용하는 가족에게 임대된 유닛의 임대 계약이 비슷한 유닛의 시장 가격 수준과 유사하게 유지되도록 규정합니다.

2025-2. 급행 서비스 자격 및 임대 예외

SDHC는 저소득층 가족(노인, 장애인과 장애인 가족 포함)과 노숙자 상태인 가족의 임대 주택 배정을 보다 신속하게 하는 예외 조항을 확대하는 제안된 활동에 관한 의견을 수렴하고 있습니다.

2025-3. 가족 재결합 프로그램(FUP)/위탁 청소년 자립 지원(FYI)

SDHC는 가족 재결합 프로그램(FUP)/위탁 청소년 자립(FYI) 프로그램의 보조금 연장 자격 확인 기한을 변경하는 제안된 활동에 관한 의견을 수렴하고 있습니다. 기한 변경은 프로그램 연장 혜택을 받는 청소년의 수를 증가하고 참여 중인 청소년은 임대료 지원 연장 요구 사항을 충족하는 기준을 이행하기 위한 시간을 추가로 제공하며 자립성을 높이고 격년(2년마다)으로 발생하는 SDHC 자격 재인증 주기와 일치합니다.

MTW 연간 계획 개정안 공공 의견 수렴

SDHC는 주민 여러분께서 회계연도 2025 MTW 계획 개정안 초안을 검토하고 의견을 공유해주시기를 권장합니다. MTW 연례 계획에 관한 의견은 2024년 4월 30일 화요일 오후 5시까지 접수됩니다.

의견은 다음과 같이 이메일 MTWPlan@sdhc.org, 온라인 www.engagesdhc.org/mtwplan 또는 우편으로 제출하실 수 있습니다:

San Diego Housing Commission Attn: Nancy Sa, Equity Assurance
1122 Broadway, Suite 300, San Diego, CA 92101